

Cari Velini, ricevo e vi "giro" per doverosa ed opportuna informazione con la raccomandazione di diffondere ad amici e conoscenti il più possibile perché sono convinto i maddalenini debbano sapere per votare con cognizione di causa.

**VELINA RIDENS**

## **Angelo Comiti? ...tutti gli obiettivi falliti !**

**SIAMO A META' MAGGIO.** Le strutture turistiche della costa sono in piena attività da un mese. I pullman con le comitive vengono qui a visitare la tomba e la casa di Garibaldi, fanno un giro per le nostre strade e ripartono. E i nostri alberghisti a guardare, semideserti. Esattamente come un anno fa, cinque anni fa, dieci anni fa. LANOSTRA POLITICA TURISTICA E' UN DISASTRO. In due anni sono stati spesi 600.000€ di promozione turistica. **RISULTATO : NESSUNO !**

### **A COSA SONO SERVITI QUEI SOLDI ?**

L'amministrazione Comiti uscente, non ha riunito il consiglio comunale per il bilancio di fine mandato. Ha invece distribuito delle pubblicazioni superpatinate costosissime dove si parla ripetutamente del "waterfront" e della nuova **SISTEMAZIONE DEL PORTO COMMERCIALE E DEL GRANDE PORTOTURISTICO CITTADINO**, come di un progetto finanziato. **NON E' VERO** Non solo non è un progetto finanziato, non è neppure un progetto approvato e non è neppure un progetto. E' solo un disegno concordato tra Infrastrutture, Difesa e Regione sul quale però Bertolaso non ha mai dato l'incarico di fare il progetto di massima. E sapete perché ? perché non c'erano più i soldi : tutti ormai risucchiati dalla voragine dell'arsenale dove la **CRICCA, sempre e tuttora molto stimata dal gruppo Comiti**, ha divorato le risorse nel modo che tutto il mondo sa. L'unico a **non sapere** è il sindaco uscente.

Se questo è uno dei grandi temi dell'invocata **continuità amministrativa**, è già risolto: **senza progetti finanziati né approvati né regolarmente redatti, non c'è nulla da continuare.** Bisogna ricominciare tutto daccapo. E **non ci sono nuovi progetti finanziati**, oltre quelli che il sindaco uscente ha trovato al momento della sua elezione. L'unico importo consistente che la Giunta Comiti era riuscita a far introitare nelle casse comunali, **CINQUE MILIONI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO**, è andato perso perché non regolarmente impegnato su un progetto entro la data stabilita del 31.12.2008.

Finora avevamo visto di tutto, ma questa è proprio una novità assoluta:

**LA PRIMA AMMINISTRAZIONE DELLA STORIA CHE CONCLUDE IL SUO MANDATO SENZA LASCIARE ALCUN FINANZIAMENTO STRAORDINARIO DI UN CERTO RILIEVO ALLA NUOVA AMMINISTRAZIONE. E NON BASTA! HA ANCHE PERSO CIO' CHE ERA RIUSCITA AD AVERE.**

In una pubblicazione di Comiti si legge tutto il prospetto riepilogativo delle opere pubbliche in corso di realizzazione, con l'indicazione dei relativi importi

**DI TUTTI QUEI SOLDI COMITI NON HA PORTATO NIENTE. TUTTI FINANZIAMENTI TROVATI CINQUE ANNI FA**, e su quelle opere si sono accumulati altri cinque anni di ritardi.

### **CHI PAGHERA' QUESTI RITARDI ?**

L'elenco dei **fallimenti** è imbarazzante. Si va dalle cose più importanti :

- **il Piano Urbanistico Comunale** - dicono che è "QUASI" pronto. Lo facciano vedere !!!!
- **il Piano Regolatore del Porto** - nulla di fatto
- **il Piano di Utilizzo dei Litorali** - idem come sopra

- **la programmazione e la progettazione integrata** : un flop totale

- **le intese** : molte speranze e molte illusioni; decine di progetti e nessuno finora è andato in porto (pochissimi di questi sono in regola con le leggi). Alla lunga lista dei piccoli e grossi disastri provocati dall'andazzo della protervia verbale, non seguita da reali iniziative concrete e operative. Inutile fare l'elenco: basta osservare la situazione generale :

- il disordine e degrado di molti spazi pubblici;

- **le molte strade cittadine dissestate, marciapiedi semidistrutti, impossibilità di ambulatione per i portatori di handicap;**

- il sistema di smaltimento delle acque in condizioni disastrose.

- un servizio di igiene urbana abbandonato a se stesso, senza controllo e senza interventi per migliorare il sistema (raccolta differenziata ferma al 30% come nei giorni di avvio del nuovo sistema (febbraio 2007) ; l'amministrazione è persino incapace di approvare il nuovo regolamento di **igiene urbana**, la cui bozza è pronta da tre anni: adempimento obbligatorio;

- il traffico sempre più disordinato e caotico che rende il nostro centro praticamente invivibile per gran parte dell'anno. E' stato fatto e pagato un piano del traffico e non si sa più nulla : dopo quattro anni non è stato neppure portato all'approvazione del consiglio.

Fallito il proposito di **ampliamento dell'isola ecologica** (con totale o parziale spostamento in aree appropriate) **per il pretrattamento di rifiuti speciali.**

Molti prodotti speciali (esempio le bombole di gas, o le gomme per auto) necessitano di aree particolarmente sicure e attrezzate: ancora stanno in ricoveri illegali.

Ovunque si riscontra l'incuria per le tante piccole cose che contribuiscono alla qualità della vita di una cittadina che vuol diventare un centro turistico importante: dal decoro urbano privo di controllo e di cura, all'anarchia nell'utilizzo delle pertinenze, alla mancata classificazione delle abitazioni per uso turistico (un obbligo per il comune).

La città non è assolutamente pronta a cambiare economia, mancano le cose fondamentali; **siamo esattamente alla situazione di cinque anni fa.**

In compenso si sono fatti passi da gigante nella pratica e la diffusione dell'illegalità, con la più spregiudicata discrezionalità ed arbitrarietà nell'applicazione di norme e regolamenti.

Il sistematico e pervicace ricorso all'adozione di atti sul filo dell'illegalità e dell'illegittimità è rivelatore di un modo di intendere il ruolo politico istituzionale come potere arrogante, sganciato da ogni regola della moralità : **IL POTERE FINE A SE STESSO.**

**Alcuni esempi :**

- **materie di competenza del consiglio deliberate in giunta**
- **gare d'appalto per affidamento di servizi non sempre necessari**
- **concessioni senza gara di aree pubbliche per attività non consentite**
- **concessioni di suoli pubblici non regolamentari**
- **cambi di destinazioni d'uso ottenuti con forzatura delle norme;**
- **concorsi interni per verticalizzazioni di dipendenti non giustificati e fondati su un raggiri ed una sostanziale violazione di legge.**

Molto del lavoro impostato nella fase iniziale del mandato è stato dissipato nella sciatteria e nella più incredibile inconcludenza. L'esempio più grandioso : la **demolizione dell'Excelsior**. Un argomento che ha portato discussioni e contrasti a tutti i livelli nell'opinione pubblica, con il Consiglio Comunale chiamato ripetutamente e a più riprese a deliberare atti e provvedimenti. Tutto inutile. In realtà il sindaco si era infilato in un'avventura senza uscita e ha trascinato tutto il Comune (consiglio in testa) in una situazione umiliante. Il dirigente del settore aveva firmato la concessione edilizia per la ristrutturazione ed il sindaco si era forse dimenticato di acquistare l'immobile quando c'erano già i soldi in cassa ed era un rudere in vendita dal vecchio proprietario.

Oltre alla **demolizione dell'Excelsior** il programma prevedeva :

La **demolizione dell'Ufficio Postale** e il suo spostamento

La **sopraelevazione del mercato**

La **riqualificazione di Cala Balbiano ex Capitaneria di porto e aree limitrofe**

La **riqualificazione del comprensorio Carducci-campo di calcio con un grande parcheggio**

La **riqualificazione dell'Artiglieria (biblioteca comunale-liceo-cortile interno)**

**Il potenziamento ed il completamento dei collettori fognari tutti obiettivi falliti**

Il nostro è un comune che opera da quattro anni senza PIANO DEGLI OBIETTIVI E SENZA P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) previsto dalle leggi e dal nostro statuto. Ciò significa che l'amministrazione NON HA UN METODO ed ha obiettivi confusi, mentre a fine anno è privo di strumenti di valutazione per chiedere conto ai dirigenti dei risultati della gestione.

Lo stile è quello della vecchia politica della discrezionalità e del giorno per giorno.

Nessun Comune lavora più così !

Al contempo si è aggravata la **sudditanza degli organi politici da un apparato burocratico** che, fatte salve le ottime individualità presenti nell'organico comunale, è complessivamente tra i peggiori in assoluto. Sono rimaste inapplicate tutte le normative prodotte nei primi due anni di mandato :

- **regolamento procedimenti amministrativi e tempi di conclusione del procedimento**
- **ordinamento uffici e servizi**
- **regolamento organico**
- **regolamento appalti servizi e opere pubbliche**
- **trasparenza amministrativa**
- **diritto di accesso**
- **comunicazione pubblica**

Altra perla di inettitudine: lo **stato di abbandono della Scuola della Trinita**. La ex scuola americana. Una struttura meravigliosa situata in un paradiso, che aveva sollevato l'interesse di università pubbliche e private, poteva essere già operativa dal 2008. Un disastro, come le altre strutture ultimate e lasciate al loro destino : la Fortezza di Colmi e la Fortezza di Arbuticci..

Cinque anni fa si è cominciata l'attività amministrativa con il proposito di far partecipare maggiormente i cittadini, di attivare gli istituti di partecipazione. Era anche stato creato un assessorato specifico: dopo due anni tutto il lavoro è stato abbandonato insieme a tutti i provvedimenti applicativi degli istituti di partecipazione, tra cui il Consiglio comunale dei ragazzi. Proprio su questa importante materia si è registrato uno dei fallimenti più clamorosi. Non solo non hanno partecipato i cittadini. Il sindaco e i comitati non hanno saputo coinvolgere le istituzioni

presenti nel territorio, né le istituzioni comunali, il Consiglio Comunale, operando, ogni qualvolta gli è stato possibile, in perfetta solitudine e favorendo disegni diversi dalle linee ed atteggiamenti concordati.

Il metodo della collegialità e del confronto, della condivisione e della capacità di ascolto delle posizioni diverse, è naufragato in un atteggiamento supponente e arrogante, spesso rissoso, sempre intollerante delle opinioni non allineate.

Il buffo è che questo stile apparentemente duro ed intransigente è stato solo un atteggiamento di facciata; anzi, il paravento che nasconde una incapacità di intervento e di proposta.

In sostanza vi è la totale acquiescenza alle decisioni che altri prendono sulle principali questioni che riguardano la vita della nostra città:

### **I TRASPORTI - L'OSPEDALE - L'ACQUA**

si è sempre accettato ciò che hanno deciso gli altri. La città ha bisogno di un governo del Comune che imponga un diverso stile, che operi un cambiamento di rotta negli atteggiamenti, che sappia creare un tavolo di concertazione per le scelte strategiche, al quale collaborino le istituzioni e gli uffici che hanno competenza sul territorio.

### **RIASSUMIAMO**

#### **OBIETTIVI FALLITI :**

- finanziamenti straordinari speciali (gli unici 5 milioni ricevuti sono andati persi per ignoranza)
- nuovo approdo traghetti e trasformazione porto urbano (persa una grande occasione storica)
- Demolizione Excelsior
- Demolizione Ufficio Postale
- Sopraelevazione Mercato
- PUC (Piano Urbanistico Comunale) : molte chiacchiere nessun risultato
- Piano Regolatore del Porto : un mucchio di disegni e nessun progetto
- PUL Piano di Utilizzo dei Litorali : poche idee confuse, nessun passo avanti
- La riqualificazione dell'area di Cala Balbiano, ex Capitaneria di Porto, e di tutte le aree limitrofe : è tutto peggio di prima, non se ne farà nulla
- La riqualificazione di tutto il comprensorio del Palazzo scolastico di Via Carducci e del Campo di calcio con la realizzazione di un magaparcheggio per il centro storico (prescrizione del piano particolareggiato) e la realizzazione di nuovi spazi per le attività ludiche e sportive.

#### **Non se ne farà nulla.**

- La programmazione e la progettazione integrata : un flop ridicolo, montagne di carta in fumo
  - Le intese per la costruzione di tanti alberghi : non è andato a buon fine niente, quasi tutti progetti fuori legge - Igiene urbana : Il nuovo sistema di raccolta dei rifiuti avviato e abbandonato a se stesso - Traffico : il traffico urbano sempre più caotico
- Quanto sopra, per citare le cose più vistose, oltre ai tanti problemi irrisolti, lunghi da descrivere, che rendono sgradevole la nostra isola.

**Sono andate a buon fine, con risultati pienamente soddisfacenti molte porcherie e illegalità :**

- una gara d'appalto di oltre 1 milione di € per le mense, quando il comune possiede uno straordinario impianto di cucina nell'ex scuola americana (Scuola della Trinita) incluso il personale che vi lavorava
- circa quattrocento mila € per una ditta che non aveva titolo a partecipare ad appalti pubblici CHE HA ORGANIZZATO DUE INUTILI MANIFESTAZIONI DI FINE ANNO
- un concorso interno riservato per progressioni verticali fuori legge
- concessioni di cambi di destinazione d'uso da capannone industriale a supermarket senza gli standard di legge
- concessioni di suolo pubblico contro le norme in vigore, con autorizzazioni di installazioni esterne enormemente sovradimensionate rispetto ai parametri di legge
- concessioni, senza bando di gara, per spazi pubblicitari o per utilizzo di aree pubbliche fuori dal rispetto delle regole

.....e l'elenco potrebbe continuare

**MA IL FALLIMENTO DEI FALLIMENTI RIGUARDA L'OCCUPAZIONE. NEL PROGRAMMA DI META' MANDATO COMITI AVEVA PROMESSO ALMENO MILLE POSTI DI LAVORO ENTRO IL 2010. ALMENO TRECENTO ENTRO IL 2009. INVECE I DISOCCUPATI CONTINUANO AD AUMENTARE, E QUEL CHE E' SCONCERTANTE E' LA MANCANZA DI PROSPETTIVE. LA NOSTRA E' UN'ECONOMIA AL TRACOLLO. PRIVA DI PROSPETTIVE, CON L'UNICO MIRAGGIO DI POCHI POSTI DI LAVORO STAGIONALI**

Questa è sinteticamente una doverosa informativa di fine mandato che sentiamo il dovere di comunicare ai concittadini, nella nostra qualità di consiglieri comunali.  
La Maddalena, 10 maggio 2010

**I Consiglieri Comunali**  
Bardanzellu, Dedola, Manai, Olivieri

**ADESSO PERO' CHE C'E' LEI CON IL SUO CODICE ETICO, TRANQUILLI, LE COSE CAMBIERANNO !**



**EHI, VELINA, GUARDA CHE CI SONO ANCHE IO ANCHE SE...PER INTERPOSTE PERSONE !**



**Ci ha saccheggiati del passato...  
riprendiamoci il futuro !**

**IL SINDACO DOVRA' FARE UNA  
PROFONDA RIFLESSIONE**

